

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ОЛОВЯННИНСКОЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

п.г.т. Оловянная

«19» февраля 2024 г.

№ 27

Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на территории городского поселения «Оловянинское» на 2024-2026 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Оловянинское», осуществления мониторинга и контроля их реализации», в целях повышения уровня благоустройства поселка, улучшения благоприятных и комфортных условий для проживания граждан на территории городского поселения «Оловянинское», администрация городского поселения «Оловянинское»

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского поселения «Оловянинское» на 2024-2026 годы» (прилагается).

2. Обнародовать настоящее постановление путем размещения сайте администрации городского поселения «Оловянинское» www.оловянная.рф и на информационном стенде в администрации городского поселения «Оловянинское».

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального обнародования.

Глава городского поселения
«Оловянинское»



О.А. Васильева

Приложение к постановлению
Приложение к постановлению
администрации городского
поселения «Оловянинское»
от «19» февраля 2024 г. № 27

Муниципальная программа
Формирование современной городской среды на
территории городского поселения «Оловянинское»
на 2024-2026 годы»

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

«Формирование современной городской среды на территории городского поселения «Оловянинское» на 2024-2026 годы»

Наименование программы	«Формирование современной городской среды на территории городского поселения «Оловянинское» на 2024-2026 годы» (далее – программа)
Заказчик программы	Администрация городского поселения «Оловянинское»
Исполнители программы	Администрация городского поселения «Оловянинское»
Цель и задача программы	Цель программы: Повышение уровня благоустройства территорий общего пользования поселка, а также дворовых территорий многоквартирных домов Задачи программы: 1.Повышение уровня благоустройства территорий общего пользования поселка (благоустройство центральных улиц; площадей, скверов и.т.д.); 2.Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; 3.Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий общего пользования поселка, а также дворовых территорий многоквартирных домов.
Этапы и сроки реализации программы	Срок реализации: 2024-2026 годы
Целевые индикаторы и показатели программы	1. Количество/площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов; 2. Доля благоустроенных дворовых территорий от

	общего количества площади дворовых территорий; 3. Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности); 4. Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий 5. Количество благоустроенных общественных территорий; 6. Площадь благоустроенных общественных территорий; 7. Доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий; 8. Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящаяся на 1 жителя муниципального образования.
Объемы и источники обеспечения Программы	Общий объем финансирования программы составит 139,675 млн. рублей, в том числе,: За счет средств федерального бюджета 50,000 млн.руб. за счет средств краевого бюджета 9,200 млн. рублей.
Ожидаемые результаты реализации программы	В результате реализации муниципальной программы планируется улучшение условий проживания населения городского поселения «Оловянинское»: 1. Увеличение количества/площади благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов; 2. Рост доли благоустроенных дворовых территорий от общего количества площади дворовых территорий; 3. Увеличение охвата населения благоустроенными дворовыми территориями; 4. Увеличение объема трудового участия

	заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий на _____ чел/часов; 5. Увеличение количества благоустроенных общественных территорий; 6. Увеличение площади благоустроенных общественных территорий; 7. Увеличение доли площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий; 8. Увеличение площади благоустроенных общественных территорий, приходящейся на 1 жителя муниципального образования.
Система организации контроля за исполнением программы	Контроль за ходом реализации программы осуществляет Администрация городского поселения «Оловяннинское»;

1. Характеристика сферы реализации программы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

Одним из приоритетных направлений развития муниципального образования является повышения уровня благоустройства, создание безопасных и комфортных условий для проживания жителей муниципального образования.

Площадь территории муниципального образования городского поселения «Оловянинское» - 18,61 км². Численность постоянного населения городского поселения «Оловянинское» на 01.01.2024 года составила 7 545 человек.

Анализ сферы благоустройства в городском поселении «Оловянинское» показал, что в последние годы мало проводилась целенаправленная работа по благоустройству дворовых территории и территорий общего пользования.

В то же время в вопросах благоустройства поселка имеется ряд проблем: низкий уровень общего благоустройства дворовых территории, низкий уровень экономической привлекательности территории общего пользования из-за наличия инфраструктурных проблем.

На территории городского поселения «Оловянинское» имеются 68 многоквартирных жилых дома, расположенных на территории городского поселения «Оловянинское». Общая площадь дворовых территорий составляет 107750 кв.м.

Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества и площади дворовых территорий составляет – 0,5 %.

Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования городское поселение « Оловянинское») составляет – 0,8%.

Количество муниципальных общественных территорий составляет 10 ед., общей площадью 105237 кв.м.

Доля площади благоустроенных муниципальных общественных территорий к общей площади общественных территорий составляет – 8,6% (9100 кв.м).

Доля и размер финансового участия, объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, муниципальных территорий общего пользования - на практике не применялось.

Дворовые территории являются важнейшей составной частью транспортной системы. От уровня транспортно-эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к

дворовым территориям во многом зависит качество жизни населения. Текущее состояние большинства дворовых территорий не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодекса РФ, а именно: значительная часть асфальтобетонного покрытия внутриквартальных проездов имеет высокую степень износа, так как срок службы дорожных покрытий с момента массовой застройки поселка Оловяннинское многоквартирными домами истек, практически не производятся работы по озеленению дворовых территорий, малое количество парковок для временного хранения автомобилей, недостаточно оборудованных детских и спортивных площадок.

До настоящего времени благоустройство дворовых территорий осуществлялось по отдельным видам работ, без взаимной увязки элементов благоустройства. Некоторые виды работ по благоустройству практически не производились: работы по содержанию зеленых зон дворовых территорий, организации новых дворовых площадок для отдыха детей разных возрастных групп, устройство парковок для временного хранения автомобилей. Благоустройство дворовых территорий невозможно осуществлять без комплексного подхода. При отсутствии проекта благоустройства получить многофункциональную адаптивную среду для проживания граждан не представляется возможным. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территории дворов для определения функциональных зон и выполнения других мероприятий.

Отсутствие в бюджете городского поселения «Оловяннинское» в достаточном объеме средств не позволяет в полной мере реализовать полномочия по благоустройству мест общего пользования в границах муниципального образования, в том числе осуществлять строительство новых или модернизировать существующие объекты.

Важнейшей задачей городского поселения «Оловяннинское» является формирование и обеспечение среды, комфортной и благоприятной для проживания населения, в том числе благоустройство и надлежащее содержание дворовых территорий, выполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации по устойчивому развитию городских территорий, обеспечивающих при осуществлении градостроительной деятельности безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности человека.

Для поддержания дворовых территорий и мест массового пребывания населения в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности разработана муниципальная программа «Формирование современной городской среды городского поселения «Оловяннинское» на 2024-2026 годы» (далее – муниципальная программа), которой предусматривается целенаправленная работа исходя из:

- ремонт асфальтобетонного покрытия дворовых территорий и проездов к ним;
- максимальное сохранение существующих малых архитектурных форм, размещение игровых комплексов для детей и подростков разных возрастных групп, площадок для отдыха взрослых;
- ремонт конструктивных элементов, расположенных в дворовых территориях жилых домов;
- озеленение дворовых территорий;
- ремонт и восстановление дворового освещения;
- повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования (площадей, городских парков, скверов, центральных улиц и т.д.).

Комплексное благоустройство дворовых территорий и мест массового пребывания населения позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

2. Перечень приоритетов государственной политики в соответствующей сфере социально-экономического развития городского поселения «Оловяннинское»

Реализация государственной политики на территории городского поселения «Оловяннинское» в сфере жилищно-коммунального хозяйства увязана с приоритетами и целями государственной политики в рассматриваемой сфере, установленными в Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р, основных направлениях деятельности Правительства Российской Федерации, посланиях Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, Указах Президента Российской Федерации, долгосрочных и среднесрочных стратегиях развития отдельных отраслей сферы жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, иных нормативных правовых актах.

Приоритетами государственной политики в сфере благоустройства в указанных документах определены:

- улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания;
- обеспечение населения доступным и качественным жильем, создание комфортной городской среды для человека и эффективного жилищно-коммунального хозяйства, формирование гибкой системы расселения населения, учитывающей многообразие региональных и национальных укладов жизни;

- обеспечение соответствия объема комфортного жилищного фонда потребностям населения и формирование комфортной городской среды, в том числе: формирование комфортной городской среды, включая развитие городского транспорта, обеспечение возможности полноценной жизнедеятельности маломобильных групп населения и безопасности мест пребывания детей с родителями.

Основными приоритетами и целями деятельности в сфере создания комфортных условий проживания для населения городского поселения «Оловяннинское» являются:

- комплексное решение по развитию дворовых территорий многоквартирных жилых домов;

- обеспечение благоприятных условий для жизни населения, благоустройство мест массового посещения населения (парки, площади и другие места), улучшение состояния окружающей городской среды.

С учетом перечисленных приоритетов государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства целью муниципальной программы является - повышение уровня благоустройства городского поселения «Оловяннинское».

Основными приоритетами и целями деятельности в сфере создания комфортных условий проживания для населения городского поселения «Оловяннинское» являются:

- комплексное решение вопросов по развитию дворовых территорий многоквартирных жилых домов;

- обеспечение благоприятных условий для жизни населения, улучшение состояния окружающей городской среды.

3. Цели, задачи и этапы реализации муниципальной программы

3.1. Основной целью Муниципальной программы является Повышение уровня благоустройства территорий общего пользования поселка, а также дворовых территорий многоквартирных домов;

3.2. Основные задачи Муниципальной программы, направленные на достижение вышеуказанных целей, заключаются в следующем:

1. Повышение уровня благоустройства территорий общего пользования поселка;

2. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов;

3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий общего пользования поселка, а также дворовых территорий многоквартирных домов.

Благоустройство дворовых территорий обеспечит:

- здоровые и комфортные условия проживания населения;
- безопасность движения пешеходов, исключение травматизма людей, беспрепятственный проезд спецтехники, скорой помощи и т.д.;

- предотвращение попадания атмосферных осадков в подвальные помещения, намокание подошвы фундаментов и тем самым сохранение несущей способности фундаментов и жилых домов.

Срок реализации программы – 2024-2026 годы. Программа реализуется в несколько этапов – 2024 год; 2025 год; 2026 год.

Проведение работ по благоустройству дворовых территорий и муниципальных территорий общего пользования производится в соответствии с законодательством Российской Федерации с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для всех групп инвалидов и других маломобильных групп населения

4. Перечень и описание программных мероприятий

4.1. Перечень основных мероприятий и показателей конечных результатов, методики их расчета муниципальной программы муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на территории городского поселения «Оловянинское» на 2024-2026 годы» представлены в приложении № 1 к настоящей программе.

Выполнение данной программы будет обеспечиваться путем адресного выделения средств из федерального, регионального бюджетов в виде субсидий местному бюджету на софинансирование мероприятий, проводимых администрацией городского поселения «Оловянинское».

4.2. План реализации мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на территории городского поселения «Оловянинское» на 2024-2026 годы» представлены в приложении №2 к настоящей программе.

4.3. Порядок разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории городского поселения «Оловянинское», а также дизайн-проекта благоустройства муниципальной территории общего пользования городского поселения «Оловянинское» представлены в приложении №3 к настоящей программе.

5. Перечень показателей конечных результатов муниципальной программы, методики их расчета и плановые значения по годам реализации муниципальной программы

5.1. В результате реализации мероприятий Муниципальной программы ожидается снижение доли неблагоустроенных дворовых и муниципальных территорий общего пользования.

5.2. В результате реализации муниципальной программы планируется улучшение условий проживания населения городского поселения «Оловяннинское»:

1. Увеличение количества/площади благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов;
2. Рост доли благоустроенных дворовых территорий от общего количества площади дворовых территорий;
3. Увеличение охвата населения благоустроенными дворовыми территориями;
4. Увеличение объема трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий;
5. Увеличение количества благоустроенных общественных территорий;
6. Увеличение площади благоустроенных общественных территорий;
7. Увеличение доли площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий;
8. Увеличение площади благоустроенных общественных территорий, приходящейся на 1 жителя муниципального образования

6. Финансовое обеспечение Программы

6.1. Финансирование мероприятий Программы будет осуществляться путём предоставления субсидий бюджету городского поселения «Оловяннинское, в размере 59,200 млн. рублей из них на условиях софинансирования:

за счет средств федерального бюджета 50,000 млн.рублей.

за счет средств краевого бюджета 9,200 млн. рублей.

6.2. Перечень работ по благоустройству муниципальных территорий общего пользования

6.3. Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- а) ремонт дворовых проездов;
- б) обеспечение освещения дворовых территорий;
- в) установка скамеек;
- г) установка урн для мусора;

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- а) оборудование детских и (или) спортивных площадок;
 - б) озеленение придомовой территории;
 - в) оборудование автомобильных парковок;
 - г) устройство пандусов;
 - д) устройство контейнерной площадки
- и иные виды работ

(Выполнение видов работ из дополнительного перечня работ возможно при условии софинансирования за счет средств заинтересованных лиц указанных видов работ в размере не менее 30 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ).

Порядок предоставления и расходования субсидий из бюджета Забайкальского края бюджетам муниципальных образований устанавливается нормативными правовыми актами Правительства Забайкальского края.

Распределение объема средств в 2024-2026 годы, полученных из бюджета Забайкальского края, осуществляется следующим образом:

не менее 2/3 объема средств подлежит направлению на софинансирование мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов из минимального перечня;

1/3 объема средств подлежит направлению на софинансирование иных мероприятий (благоустройство центральных улиц; площадей, парков, скверов и т.д.)

6.4. Форма и минимальная доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий

Форма и доля финансового участия:

Работы из минимального перечня финансируются за счет средств федерального бюджета, бюджета Забайкальского края.

Денежные средства собственников помещений привлекаются при наличии соответствующего решения общего собрания собственников помещений, оформленного в строгом соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

Форма и доля трудового участия.

Доля трудового участия:

определяется как количество человек, привлекаемых для выполнения видов работ.

Форма трудового участия:

- выполнение заинтересованными лицами, организациями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации (подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора); покраска оборудования, озеленение территории (посадка деревьев, кустарников); охрана объекта.

- предоставление строительных материалов, техники и пр.;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и её работников.

6.5. Форма и минимальная доля финансового и трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий

Форма и доля финансового участия.

Доля финансового участия определяется как доля софинансирования (в процентах от стоимости выполнения работ);

Денежные средства заинтересованных лиц привлекаются при наличии соответствующего решения общего собрания собственников помещений, оформленного в строгом соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

Форма и доля трудового участия.

Доля трудового участия:

определяется как количество человек, привлекаемых для выполнения видов работ.

Форма трудового участия:

- выполнение заинтересованными лицами, организациями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации (подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора); покраска оборудования, озеленение территории (посадка деревьев, кустарников); охрана объекта.

- предоставление строительных материалов, техники и пр.;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и её работников.

5.6. Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав минимального и дополнительного перечней работ.

№ п/п	Наименование работ	Един. изм.	Стоимость един., руб.	Стоимость един., руб. с НДС
1	2	3	4	5
<u>Минимальный перечень работ по благоустройству территорий</u>				
1	Разработка грунта с погрузкой в автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,15 м3, группа грунтов: 1	1 м3 грунта	64,38	75,97
2	Устройство оснований и покрытий из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей: непрерывной гранулометрии С-4 и С-6, однослойных толщиной 15 см	1 м2 основания или покрытия	20,44	24,12
3	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3	1 м2 покрытия	219,13	258,57
4	Установка бортовых камней бетонных	1 м бортового	155,69	183,72

		камня		
5	Камни бортовые БР 100.30.15 /бетон В30 (М400), объем 0,043 м3/ (ГОСТ 6665-91) (2,2т/м3)	шт	402,28	474,69
6	Перевозка бетонных и ж/б изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т, на расстояние до 122 км II класс груза	1 т груза	303,39	358,0
7	Готовые песчано-щебеночные смеси марка 600, размер зерен 40-20 мм, сорт 3	М3	264,58	312,20

Единичные расценки
на освещение дворовых территорий

№	Вид работы	Ед. измерения	Стоимость с НДС, руб.
	Работа		
1	Прокладка провода по фасаду здания	м	101
2	Установка кронштейна	шт	2 352
3	Установка светильника	шт	1 877
4	Установка выключателя	шт	70
5	Установка фотоэлемента	шт	312
6	Установка распределительной коробки	шт	686
7	Прокладка труб гофра для защиты проводов	м	31
8	Затягивание провода в трубы	м	8
9	Установка опоры СВ-110-5	шт	2 765
10	Подвес провода СИП	м	101
11	Демонтаж светильника	шт	754
12	Демонтаж провода с фасада	м	24
13	Демонтаж опоры	шт	709
14	Сверление отверстий в кирпиче	1 отв.	15
	Материалы		
1	Провод ВВГ 3*2,5	м	56
2	Провод ВВГ 3*1,5	м	35,5
3	Опора СВ-110-5	шт	14000
4	Фотоэлемент	шт	367
5	Автоматический выключатель 16А	шт	100
6	Выключатель	шт	54,52
7	Гофротруба	м	30
8	Труба полипропиленовая	м	48,00
9	Светодиодный светильник (с датчиком движения) накладной защитного исполнения	шт	1 420

10	Светильник светодиодный LED	шт	5 750
11	Кронштейн для светильников	шт	482,86
12	Провод СИП 2*16	м	42
13	Провод СИП 4*16	м	75
14	Провод СИП 4*25	м	100
15	Изолента ПВХ	шт	50
16	Коробка распределительная (IP-54)	шт	72,50
17	Клипса	шт	7,96
18	Дюбель-гвоздь (быстрый монтаж)	шт	3,50
19	Рейка DIN 30см	шт	17,95
20	Шина нулевая	шт	347,93
	Оборудование электроосвещения с установкой опор освещения	м	7145,74
	Разработка дизайн - проектов, сметной документации	1 двор	9017,6

**Единичные расценки
на установку скамьи**

	Вид работы	Ед.измерения	Стоимость с НДС, руб.
	Работа		
1	Стоимость установки скамьи	шт	1876
	Оборудование		
2	Скамья Размеры: 1500*380*680	шт	3100,8
3	Скамья Размеры: 2000*385*660	шт	4065,6
4	Скамья со спинкой Размеры: 1985*715*955	шт	10843,3

**Единичные расценки
на установку урны**

№	Вид работы	Ед. измерения	Стоимость с НДС, руб.
	Работа		
1	Стоимость установки урны	шт	513
2	Урна уличная 20-25 л.	шт.	700

Дополнительный перечень работ по благоустройству

№	Вид работы	Ед. измерения	Стоимость с НДС, руб.
1	Обустройство детской игровой площадки		
1.1.	Площадка малая		
	качалка - балансир	шт	15 646,80
	качели на металлических стойках	шт	5 664,00
	песочница	шт	10 124,40
	горка	шт	40 129,44

	домик - беседка	шт	52 923,00
1.2.	Средняя площадка		
	качалка - балансир	шт	15 646,80
	качели на металлических стойках	шт	5 664,00
	песочница	шт	10 124,40
	горка	шт	40 129,44
	домик - беседка	шт	44 850,00
	детский игровой комплекс мини	шт	98 436,00
1.3.	Большая площадка		
	качалка - балансир	шт	15 646,80
	качели на металлических стойках	шт	5 664,00
	песочница	шт	10 124,40
	горка	шт	40 129,44
	домик - беседка	шт	52 923,00
	детский игровой комплекс	шт	116 154,48
	гимнастический городок	шт	76 945,44
	Ударопоглощающее покрытие	1м2	1 307,44
2.	Зеленые насаждения		
	Вырезка сухих веток и мелкой суши на деревьях лиственных пород с диаметром ствола до 35см	1 дерево	403,80
	Фигурная обрезка дерева высотой до 5 метров	1 дерево	343,92
3	Устройство контейнерной площадки на 3 контейнера для накопления ТКО	1	9665,00

6.7. Порядок аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий изложен в Приложении № 4 к настоящей программе.

6. Описание рисков реализации муниципальной программы

К основным рискам реализации программы, которые могут препятствовать своевременному достижению запланированных результатов, относятся:

- законодательные риски, обусловленные изменением условий реализации программы;
- финансовые риски, обусловленные отсутствием или недостаточным объемом бюджетных ассигнований и (или) снижением финансирования программы;

- социальные риски, обусловленные низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий и т.д.;

- управленческие (внутренние) риски, обусловленные неэффективным управлением реализацией муниципальной программы, низким качеством межведомственного взаимодействия, недостаточным контролем над реализацией муниципальной программы и т. д.

- иные риски, которые могут препятствовать выполнению (муниципальной) программы.

Перечисленные риски могут повлечь невыполнение в полном объеме и в установленные сроки мероприятий программы, что, в конечном счете, отразится на достижении показателей реализации программы.

Способом ограничения рисков будет являться подготовка и анализ отчетов о ходе реализации выполнения программы.

Приложение № 1 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды» на территории городского поселения «Оловянининское» на 2024-2026 годы, утвержденной постановлением администрации городского поселения «Оловянининское» от «19» февраля 2024 г. № 27

Основные мероприятия, мероприятия, показатели и объемы финансирования муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на территории городского поселения «Оловянинское» на 2024-2026 годы»

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Показатель «Площадь муниципальных территорий общего пользования»	Га	X	Абсолютный показатель ($P=A1/A2*100$), где P-доля площади муниципальных благоустроенны х территорий общего пользования к общей площади муниципальных территорий	2024- 2026	X	X	X	X	X
Показатель «Доля площади муниципальных территорий общего пользования к общей площади муниципальных территорий общего пользования»	Процент	X	Относительный показатель ($P=A1/A2*100$), где P-доля площади муниципальных благоустроенны х территорий общего пользования к общей площади муниципальных территорий общего пользования; A1 – площадь муниципальных благоустроенны х территорий общего пользования; A2 – общая площадь муниципальных территорий общего пользования	2024- 2026	X	X	X	X	X
Показатель	кв. м.	X	Абсолютный показатель	2024-	X	X	X	X	X

	«Площадь муниципальных благоустроенных территорий общего пользования, приходящихся на 1 жителя городского поселения «Оловянинское»			показатель	2026				
1.1.2.	Основное мероприятие «Выполнение иных работ - благоустройство муниципальной территории общего пользования: _____»	1				Администрация городского поселения «Оловянинское»			
	финансирование за счет бюджета городского поселения	X	тыс. руб.	X	2024-2026				
	кроме того, финансирование из других источников:								
	- из федерального бюджета	X	тыс. руб.	X	X				
	- из краевого бюджета	X	тыс. руб.	X	X				
	ИТОГО общий объем финансирования	X	тыс. руб.	X	X		X	X	X

Адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на территории городского поселения «Оловянинское» на 2024-2026 годы»:

Порядковый номер	Адресный перечень дворовых территорий	Год реализации
1	ул. Гагарина, д. 15а	2024
2	ул. Гагарина, д. 17	2024
3	ул. Гагарина, д. 27	2024
4	ул. Гагарина, д. 29	2024
5	ул. Гагарина, д. 31	2024
6	ул. Гагарина, д. 25	2025
7	ул. Гагарина, д. 34	2025
8	ул. Гагарина, д. 28	2025
9	ул. Гагарина, д. 30	2025
10	ул. Гагарина, д. 32	2025
11	ул. Гагарина, д. 36	2025
12	ул. Гагарина, д. 38	2026
13	ул. Гагарина, д. 40	2026
14	ул. Клубная, д. 6	2026
15	ул. Машиностроительная, д. 2	2024
16	ул. Машиностроительная, д. 3	2024
17	ул. Машиностроительная, д. 4	2025
18	ул. Машиностроительная, д. 5	2025
19	ул. Машиностроительная, д. 6	2025
20	ул. Машиностроительная, д. 7а	2026
21	ул. Московская, д. 38	2024
22	ул. Московская, д. 40	2024
23	ул. Московская, д. 43	2024
24	ул. Московская, д. 46	2025
25	ул. Московская, д. 48	2025

26	ул. Московская, д. 75	2025
27	ул. Советская, д. 44	2026
28	ул. Строительная д.10	2025
29	ул. Строительная д.12	2025
30	ул. Строительная д.1	2025
31	ул. Погадаева д.5а	2026
32	ул. Известковая д.27	2026

Приложение № 2 к муниципальной
Программе «Формирование современной
городской среды» на территории
Городского поселения «Оловянинское» на
2024-2026 годы, утвержденной
Постановлением администрации
городского поселения «Оловянинское»
от «19» февраля 2024 г. №27

**План реализации мероприятий муниципальной программы
«Формирование современной городской среды» на территории
городского поселения «Оловянинское» на 2024-2026 годы»**

Наименование контрольного события программы	Статус	Ответственны й исполнитель	Срок наступления контрольного события (дата)			
			2024-2026 год			
			I кварта л	II кварта л	III кварта л	IV кварта л
Контрольное событие №1 Подготовка и утверждение дизайн- проектов дворовых территорий и территории общего пользования	завершени е	Администрация городского поселения «Оловянинское»		22.05.		
Контрольное событие №2 Проведение экспертизы проверки достоверности сметной стоимости	завершени е	Администрация городского поселения «Оловянинское»		16.06.		
Контрольное событие №3 Проведение процедуры торгов	завершени е	Администрация городского поселения «Оловянинское»			25.07	
Контрольное событие №4 Завершение реализации муниципально й программы	завершени е	Администрация городского поселения «Оловянинское»				31.12.

Приложение № 3 к муниципальной программе
«Формирование современной городской среды»
на территории городского поселения
«Оловянинское» на 2024-2026 годы,
утвержденной постановлением администрации
городского поселения «Оловянинское» от
«19» февраля 2024 г. №27

Порядок

разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории городского поселения «Оловянинское», а также дизайн-проекта благоустройства муниципальной территории общего пользования городского поселения «Оловянинское»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения и согласования заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории городского поселения «Оловянинское», а также дизайн-проекта благоустройства территории общего пользования городского поселения «Оловянинское», а также их утверждение в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского поселения «Оловянинское» на 2024-2026 годы» (далее – Порядок).

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное изображение дворовой территории или муниципальной территории общего пользования, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее – дизайн-проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. В отношении дворовой территории - это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

В отношении муниципальной территории общего пользования это может быть проектная, сметная документация с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

1.3. К заинтересованным лицам относятся: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории и (или)

территории общего пользования, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

2. Разработка дизайн-проектов

2.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования городского поселения «Оловянинское» и муниципальной территории общего пользования городского поселения «Оловянинское», осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования городского поселения «Оловянинское», требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования городского поселения «Оловянинское» и муниципальных территорий общего пользования городского поселения «Оловянинское» осуществляется администрацией городского поселения «Оловянинское» в течение пяти рабочих дней со дня утверждения общественной комиссией протокола оценки (ранжирования) заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий проекта программы и протокола оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень муниципальной территории общего пользования городского поселения «Оловянинское».

2.3. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных органом государственной власти Забайкальского края и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта

3.1. В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, администрация городского поселения «Оловянинское» уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий проекта программы (далее – уполномоченное лицо), о готовности дизайн-проекта в течение 3-х рабочих дней со дня изготовления дизайн-проекта.

3.2. Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, для дальнейшего его утверждения.

3.3. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, дизайн-проекта муниципальной территории общего пользования осуществляется администрацией городского поселения «Оловяннинское» в срок до 01 июля 2024-2026 года.

3.4. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта благоустройства территории общего пользования, включенной общественной комиссией в адресный перечень дворовых территорий проекта программы по итогам утверждения протокола оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень территорий общего пользования городского поселения «Оловяннинское» осуществляется с участием представителей администрации городского поселения «Оловяннинское», а также с участием архитекторов, проектировщиков и других профильных специалистов.

3.5. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится у уполномоченного лица.

3.6. Дизайн-проект на благоустройство территории общего пользования утверждается в одном экземпляре и хранится в администрации городского поселения «Оловяннинское»

**Порядок
аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц,
направляемых на выполнение по благоустройству мест общего
пользования и дополнительного перечня работ дворовых территорий
городского поселения «Оловянинское»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ; механизм контроля за их расходованием, порядок и форма участия граждан в выполнении указанных работ (далее – Порядок), регламентирует процедуру аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения «Оловянинское», механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

1.2. Под аккумулированием средств понимается сбор денежных средств граждан, организаций (далее – заинтересованные лица) для выполнения направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

1.3. Аккумулирование средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий осуществляется путем их перечисления заинтересованными лицами на открываемые уполномоченным органом местного самоуправления учреждением (далее – уполномоченное предприятие (учреждение)) специальные счета (далее – специальные счета).

1.4. Специальные счета должны быть открыты в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которой составляет не менее чем двадцать миллиардов рублей либо в органах казначейства.

1.5. Порядок открытия, использования и закрытия специальных счетов для аккумулирования денежных средств заинтересованных лиц устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.6. Уполномоченное предприятие (учреждение) самостоятельно учитывает средства, перечисленные заинтересованными лицами на

отдельные счета, в разрезе каждого многоквартирного дома, дворовые территории которого подлежат благоустройству.

1.7. Аккумуляирование денежных средств производится только путем безналичного перечисления средств заинтересованных лиц на специальные счета.

1.8. Возврат денежных средств со специальных счетов заинтересованным лицам производится только при наличии письменного личного обращения, направленного в адрес уполномоченного предприятия (учреждения), с указанием реквизитов банковского счета для перечисления средств; а также письменным подтверждением перечисления денежных средств на специальный счет.

1.9. Уполномоченное предприятие (учреждение), которым открыты специальные счета, обязано ежемесячно в срок до 5 числа каждого месяца направлять в муниципальную общественную комиссию информацию о наличии денежных средств на специальном счете в разрезе каждого многоквартирного дома, о перечислении средств подрядной организации в соответствии с заключенным администрацией муниципальным контрактом.

1.10. Перечисление средств должно производиться в срок не позднее пяти рабочих дней до даты начала производства работ, указанной в муниципальном контракте.

1.11. Уполномоченное предприятие (учреждение), ежемесячно размещает информацию, указанную в пункте 1.9. настоящего Порядка на официальном сайте администрации городского поселения «Оловянинское».

1.12. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и организуемая в качестве:

- трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

1.13. Под формой финансового участия понимается:

- минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере, установленном органом государственной власти Забайкальского края.

2. Порядок трудового и (или) финансового участия заинтересованных лиц

2.1. Условия и порядок финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий определяется органом государственной власти Забайкальского края.

2.2. Условия и порядок трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечней

работ по благоустройству дворовых территорий определяется органом государственной власти Забайкальского края.

Организация трудового участия, в случае принятия соответствующего решением органом государственной власти Забайкальского края, осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Организация трудового участия призвана обеспечить реализацию потребностей в благоустройстве соответствующей дворовой территории исходя из необходимости и целесообразности организации таких работ.

3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1. В случае, если государственной программой Забайкальского края формирования городской среды будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и (или) в случае включения заинтересованными лицами в дизайн-проект благоустройства дворовой территории работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет, открытый в администрации городского поселения «Оловянинское» для учета средств.

3.2. Администрация городского поселения «Оловянинское» заключает соглашения с заинтересованными лицами, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, в которых определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами.

Объем денежных средств заинтересованных лиц определяется сметным расчетом по благоустройству дворовой территории.

3.3. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется не менее чем за 20 рабочих дней до начала работ по благоустройству дворовой территории.

Ответственность за неисполнение заинтересованными лицами указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

3.4. Администрация городского поселения «Оловянинское» самостоятельно обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.5. Администрация городского поселения «Оловянинское» обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте администрации городского поселения «Оловянинское» в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе

многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрация городского поселения «Оловянинское» ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной общественной комиссии.

3.6. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется администрацией городского поселения «Оловянинское» на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий проектов, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

4. Контроль за соблюдением условий порядка

4.1. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется бухгалтерией администрации городского поселения «Оловянинское» в соответствии с бюджетным законодательством.

4.2. Администрация городского поселения обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;
- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

4.3. Контроль за целевым расходованием средств, аккумулированных на специальных счетах, осуществляет бухгалтерия администрации городского поселения «Оловянинское», общественная комиссия.